



Aan: de fracties in de gemeenteraad van Den Haag

Betreft: visie op ontwikkeling HALO-terrein en sportpark Laan van Poot

Den Haag, 15 april 2014

Geachte mevrouw/mijnheer,

Met het oog op politieke besluitvorming voor de komende jaren, deel ik namens Wijkvereniging de Vogelwijk, de sportverenigingen HV Hellas en Haag Atletiek, en de Stichting Sporthal Hellas graag onze visie op de gewenste ontwikkeling van het HALO-terrein en het sportpark Laan van Poot.

Door de verhuizing van de HALO naar het Zuiderpark, medio 2016, komt er ruimte vrij op het sportpark Laan van Poot. In november 2013 heeft het College van B&W daarover een Nota van Uitgangspunten gepubliceerd, zonder enig voorafgaand overleg met de bestaande gebruikers van de betreffende accommodatie of met de omwonenden / de wijkvereniging.

De Nota van Uitgangspunten voorziet in sloop van de huidige gebouwen van de Haagse Hogeschool ten behoeve van nieuwbouw. De vrijkomende grond wordt bestemd voor woningbouw. Daarnaast voorziet de Nota in de bebouwing van de tennisvelden van het sportpark, eveneens voor woningbouw, tot zéér dicht op de sportaccommodaties van HV Hellas en Haag Atletiek. Dit deel van het plan ligt buiten de huidige rode contour. Het geheel is financieel onderdeel gemaakt van de plannen rond de Sportcampus Zuiderpark.

Handbalvereniging Hellas, Stichting Sporthal Hellas, Haag Atletiek en wijkvereniging De Vogelwijk werken graag op constructieve wijze mee aan nieuwbouw op het nu reeds bebouwde deel van het plangebied. **MAAR:** wij zijn nadrukkelijk van mening dat de bestaande sportvelden voor sport beschikbaar moeten blijven en dat de sportbeoefening op het sportpark niet mag worden beperkt door de te realiseren woningbouw. Wij dringen er bij u op aan daar een duidelijke keuze voor te maken.

Wij zien kansen voor een gezonde combinatie: enerzijds optimalisering van de sportfaciliteiten en anderzijds voorzien in de behoefte aan (ouderen)woningen in de wijk. Hierin voorzien draagt bij aan de maatschappelijke wens om ouderen langer zelfstandig te laten wonen. Optimalisering van de sportfunctie maakt het ook mogelijk de sportvoorzieningen verdeeld over de dag te gebruiken.

Hellas werkt aan een “buurthuis van de toekomst”, in nauwe samenwerking met sportverenigingen en bedrijven (fitness) die nu nog de panden van de HALO gebruiken. Wethouder Klein heeft Hellas, bij brief van 18 oktober 2013, gegarandeerd dat de sporthal aan de Laan van Poot blijft en dat hij een verplaatsing van het verharde handbalveld naar een plek naast de sporthal positief ondersteunt. Op het sportpark is er al langere tijd samenwerking tussen de verenigingen Haag en Hellas. Beide zijn actief om naast de sport ook maatschappelijk relevante activiteiten te ontplooiën (running blind, ouderen wandel/loopgroepen).

In 2009, toen er al sprake was van een mogelijke verhuizing van de HALO, heeft de wijkvereniging een enquête gehouden in de buurt. Hierop zijn veel reacties gekomen. De meeste bewoners willen dat het terrein een sportfunctie houdt, daarnaast is er draagvlak voor woningbouw, al dan niet in combinatie met zorg. In de wijk wonen veel ouderen die graag hun eengezinswoning willen verruilen voor een appartement (evt. met de mogelijkheid van zorg) in de wijk. Op dit moment is deze mogelijkheid er vrijwel niet in de Vogelwijk.

We hebben een plan op hoofdlijnen ontwikkeld dat voorziet in adequate woningen voor ouderen in de Vogelwijk, dat financieel dekkend is en dat de sportvelden behoudt. Graag brengen wij dit in voor verder overleg met de gemeente over de invulling van de vrijkomende ruimte van de HALO. Hierbij wordt zowel vanuit de sport als vanuit de (woon)wensen van de wijkbewoners gezocht naar een zo optimaal mogelijke combinatie van functies. Symbiose, samenwerking tussen partijen waar allen beter van worden, is daarbij uitgangspunt.

Bijgaande schets geeft een idee van de mogelijkheden die wij zien om zowel tegemoet te komen aan woningbouw, passend in de omgeving, alsmede aan de sport en behoud van de open ruimte, grenzend aan het Natura 2000 gebied.

Wij doen een dringend beroep op u de sportvelden te behouden voor sport en de woningbouw te beperken tot het nu reeds bebouwde gedeelte van het HALO-terrein. Ook in het laatste geval maken wij volledigheidshalve de aantekening dat de woningbouw, bijvoorbeeld op grond van normen voor geluid- en lichtoverlast, geen inbreuk mag maken op het huidig en toekomstig gebruik van de diverse sportfaciliteiten. Gebruik daarvan voor sport, zowel overdag als 's avonds, door de week en in het weekend, mag niet worden beperkt als gevolg van de bebouwing.

Met vriendelijke groet, mede namens

Haag Atletiek, Ruud Fabrie, voorzitter

HV Hellas, Anneke van Zanen-Nieberg, voorzitter

Stichting Sporthal Hellas, Arjan Starrenburg, voorzitter

Wijkvereniging de Vogelwijk, Chris van Dam, voorzitter, p/a Laan van Poot 300, 2566 DC Den Haag

Bijlage: schets mogelijke toekomstige invulling Halo-terrein en Sportpark Laan van Poot